



## "LE MILLEFIORI"

ETAGE ELEVE / VUE MER ET CASINO / PARKING ET DOUBLE CAVE / SERVICE SECURITE ET CONCIERGERIE 24H/24H

### APPARTEMENT 2 PIECES, 87M<sup>2</sup>, MONACO

Dans une résidence sécurisée située dans un quartier résidentiel, au calme, très proche du Carré D'Or, de ses boutiques et restaurants nous vous proposons cet appartement 2 pièces de 87m<sup>2</sup> vendu meublé et en parfait état vous offrant plusieurs avantages:

- l'étage élevé qui vous préserve de toute nuisance sonore, et vous expose à une vue plongeante et exceptionnelle sur la mer et le Casino,
- le salon et la chambre bénéficiant tous deux d'une terrasse spacieuse avec une vue dégagée et sans vis-à-vis,
- une double cave et un parking indispensables dans le Carré d'Or inclus dans le prix.

Composition de ce bien:

- Salon avec vue mer et Casino panoramique
- Cuisine américaine
- Salle de douche
- Chambre avec placards
- Place de parking en sous-sol
- Double Cave

PRIX	<b>4,800,000 €</b>
TYPE	<b>VENTE</b>
NOMBRE DE PIECES	<b>2</b>
NOMBRE DE CHAMBRES	<b>1</b>
SURFACE TOTALE	<b>87M<sup>2</sup></b>
SURFACE HABITABLE	<b>67M<sup>2</sup></b>
SURFACE TERRASSE	<b>20M<sup>2</sup></b>
DISPONIBILITE	<b>-</b>
PARKING	<b>1</b>
CAVE	<b>1</b>
REFERENCE	<b>SP1815</b>

**MONACO - MONTE CARLO/CARRE D'OR**



